

Adroddiad Blynyddol y Grŵp Trawsbleidiol

Manylion y Grŵp Trawsbleidiol

Teitl y Grŵp Trawsbleidiol: Y Grŵp Trawsbleidiol ar Dai Rhent ac Eiddo ar Les

Trafod materion yn y sector rhent lesddaliad, preifat a chymdeithasol.

Aelodaeth y Grŵp a deiliaid swyddi

Enw Cadeirydd y Grŵp:

Mike Hedges AS

Enwau Aelodau eraill o'r Senedd:

Rhys ab Owen AS

Jane Dodds AS

Joel James AS

Enw'r Ysgrifennydd a'r Sefydliad:

Ben Beadle, Prif Weithredwr, Cymdeithas Genedlaethol y Landlordiaid Preswyl

Enwau'r aelodau allanol eraill a'r sefydliadau y maent yn eu cynrychioli:

Amherthnasol

Cyfarfodydd eraill y Grŵp ers y Cyfarfod Cyffredinol Blynyddol diwethaf

Cyfarfod 1

Dyddiad y cyfarfod:

12 Rhagfyr 2022

Yn bresennol:

Aelodau o'r Senedd: Mike Hedges, Jane Dodds, Carolyn Thomas, Rhianon Passmore

Staff y Senedd: Dan Rose (Swyddfa Carolyn Thomas), Sion Trewyn (Swyddfa Sioned Williams), Ryland Doyle (Swyddfa Mike Hedges)

Ysgrifenyddiaeth: William Ward (Ymgynghorydd i Gymdeithas Genedlaethol y Landlordiaid Preswyl), Richard Robinson (Ymgynghorydd i Gymdeithas Genedlaethol y Landlordiaid Preswyl), Chris Norris (Cymdeithas Genedlaethol y Landlordiaid Preswyl), Kayleigh Buckingham (Cymdeithas Genedlaethol y Landlordiaid Preswyl), Joshua Lovell (Cymdeithas Genedlaethol y Landlordiaid Preswyl)

Siaradwyr: Dr Robert Smith, Canolfan Gydwethredol y DU ar gyfer Tystiolaeth Tai (CaCHE)

Aelodau allanol: David Wilton (TPAS Cymru), Ceri Cryer (Age Cymru), Sam Rees (Sefydliad Brenhinol y Syrfewyr Siartredig, neu RICS), Ruth Power (Shelter), Jim McKirdle (Cymdeithas Llywodraeth Leol Cymru), David Rowlands, Alicja Zeleinska (Tai Pawb), Mark Harris, Matthew Dicks (Sefydliad Tai Siartredig Cymru).

Crynodeb o'r materion a drafodwyd:

- Sefydlwyd y Grŵp ar gyfer y flwyddyn i ddod.
- Trafododd y Grŵp gyflwr y sector tai yng Nghymru, a chlywodd gan Dr Bob Smith o sefydliad CaCHE, a soniodd am yr heriau mwyaf sy'n wynebu tenantiaid a landlordiaid yng Nghymru, yn ei farn ef ac ym marn ei gydweithwyr.
- Yna, cafwyd trafodaeth ar yr hyn y byddai'r Grŵp yn canolbwyntio arno, a sut y bydd ei waith yn wahanol i waith y grwpiau trawsbleidiol eraill sy'n canolbwyntio ar dai.

Cyfarfod 2

Dyddiad y cyfarfod:

31 Mai 2023

Yn bresennol:

Aelodau o'r Senedd: Mike Hedges AS, Huw Irranca-Davies AS, Jenny Rathbone AS, Janet Finch-Saunders AS, David Rees AS

Staff y Senedd: Gillian Brockley (Swyddfa Carolyn Thomas AS), Alex Sims (Swyddfa Jenny Rathbone AS), Andrea Algar (Swyddfa Huw Irranca-Davies AS), Owen Jones (Swyddfa Jayne Bryant AS), Branwen Lloyd (Swyddfa Sioned Williams AS), Tom Perry (Swyddfa Tom Giffard AS), Owen Thomas (Swyddfa John Griffiths AS), Mostyn Jones (Swyddfa Janet Finch-Saunders AS)

Ysgrifenyddiaeth: William Ward (Ymgynghorydd i Gymdeithas Genedlaethol y Landlordiaid Preswyl), Richard Robinson (Ymgynghorydd i Gymdeithas Genedlaethol y Landlordiaid Preswyl)

Siaradwyr: Bethan Jones (Rhentu Doeth Cymru), Malin Joneleit (Cymdeithas Genedlaethol y Landlordiaid Preswyl).

Aelodau allanol: Dr Bob Smith (Canolfan Gydwethredol y DU ar gyfer Tystiolaeth Tai), Ceri Cryer (Age Cymru), Debbie Thomas (Crisis), Beth Taylor (TPAS Cymru)

Crynodeb o'r materion a drafodwyd:

- Clywodd y grŵp wybodaeth gan sefydliad Rhentu Doeth Cymru a Chymdeithas Genedlaethol y Landlordiaid Preswyl am yr heriau y mae rhentwyr a landlordiaid yng Nghymru yn eu hwynebu.
- Gwnaeth Bethan Jones o sefydliad Rhentu Doeth Cymru dywys y grŵp drwy'r newidiadau yr oedd Rhentu Doeth Cymru wedi'u cyflwyno yn y sector rhentu, gan sôn am y data yr oedd y sefydliad wedi'u casglu.

Cyfarfod 3

Dyddiad y cyfarfod:

16 Hydref 2023

Yn bresennol:

Aelodau o'r Senedd: Mike Hedges AS (Cadeirydd y Grŵp), Mabon ap Gwynfor AS

Staff y Senedd: Owen Thomas (Swyddfa John Griffiths AS), Ryland Doyle (Swyddfa Mike Hedges AS)

Ysgrifenyddiaeth: Ben Beadle (Cymdeithas Genedlaethol y Landlordiaid Preswyl), Steven Bletsoe (Cymdeithas Genedlaethol y Landlordiaid Preswyl), William Ward (Ysgrifenyddiaeth y Grŵp Trawsbleidiol)

Siaradwyr: Debbie Thomas (Crisis), Steve Porter (Cyngor Abertawe)

Aelodau allanol: Anna Tuhey (Tai Pawb), Ceri Cryer (Age Cymru), Hannah Richardson (TPAS Cymru), Matthew Dicks (y Sefydliad Tai Siartredig), Robert Smith (Canolfan Gydwethredol y DU ar gyfer Tystiolaeth Tai), Ruth Power (Shelter), Sam Rees (Sefydliad Brenhinol y Syrfewyr Siartredig)

Crynodeb o'r materion a drafodwyd:

- Trafododd Steve Porter o Gyngor Abertawe yr heriau y mae awdurdodau lleol yn eu hwynebu o ran eu hopsiynau tai, a'r problemau parhaus sy'n effeithio ar gyflenwadau yn y sector rhentu preifat a'r sector rhentu cymdeithasol.
- Darparodd Debbie Thomas y wybodaeth ddiweddaraf i'r grŵp gan y panel arbenigol a gafodd ei gynnull gan Lywodraeth Cymru er mwyn llywio Papur Gwyn y Llywodraeth ynghylch rhoi terfyn ar ddigartrefedd.

Lobiwyr proffesiynol, sefydliadau gwirfoddol ac elusennau y mae'r Grŵp wedi cyfarfod â hwy yn ystod y flwyddyn flaenorol.

Heb gwrdd ag unrhyw un o'r uchod.

Datganiad Ariannol Blynyddol

Teitl y Grŵp Trawsbleidiol:

Y Grŵp Trawsbleidiol ar Dai Rhent ac Eiddo ar Les

Dyddiad:

10/01/23

Enw'r Cadeirydd:

Mike Hedges AS

Enw'r Ysgrifennydd a'r Sefydliad:

Ben Beadle, Prif Weithredwr, Cymdeithas Genedlaethol y Landlordiaid Preswyl

Teitl	Disgrifiad	Swm
Treuliau'r Grŵp	Amherthnasol	Amherthnasol
Costau'r holl nwyddau	Amherthnasol	Amherthnasol
Buddiannau a gafodd y grŵp neu Aelodau unigol gan gyrrff allanol	Trefniadau gweinyddu'r grŵp wedi cael eu darparu gan The Public Affairs Company ar ran Cymdeithas Genedlaethol y Landlordiaid Preswyl.	£4,850.00 heb TAW
Unrhyw gymorth ariannol neu gymorth arall.	Amherthnasol	Amherthnasol
Cyfanswm		£4,850.00

Gwasanaethau a ddarparwyd i'r Grŵp, megis lletygarwch.

Yr holl letygarwch y talwyd amdano [gan gynnwys enw'r grŵp/sefydliad].

Dyddiad	Disgrifiad o'r darparwr a'i enw	Costau
Click or tap here to enter text.	Amherthnasol	Amherthnasol
Click or tap here to enter text.	Amherthnasol	Amherthnasol
Click or tap here to enter text.	Amherthnasol	Amherthnasol
Cyfanswm		Amherthnasol